

.....
(pieczęć nagłówkowa podatnika)

Numer Identyfikacji Podatkowej*

DN-12/Z

ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok
dotyczący przedmiotów zwolnionych z opodatkowania

Zał nr _____

Formularz może być składany tylko jako załącznik do formularza DN-12.

A 1. Dzielnica m. st. Warszawy

2. Podstawa prawna zwolnienia

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

Zgodnie z art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) posiadaczem rzeczy jest ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).

5. Nazwa pełna / Nazwisko i imię w przypadku osób fizycznych składających DN-12

6. Nazwa skrócona / Imię ojca, imię matki w przypadku osób fizycznych składających DN-12

7. Identyfikator REGON

8. Numer PESEL w przypadku osób fizycznych składających DN-12

9. Symbol PKD

10. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

B.2. ADRES PODATNIKA

adres siedziby / adres zamieszkania

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	

C. PODSTAWY ZWOLNIONE Z OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
C.1. GRUNTY				
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – w zakresie handlu lub usług o powierzchni powyżej 2.000 m ²		21. Powierzchnia m ²	22. zł od 1 m ² powierzchni	23. zł
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		24. Powierzchnia m ²	25. zł od 1 m ² powierzchni	26. zł
3. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne		27. Powierzchnia ha	28. zł od 1 ha powierzchni	29. zł
4. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		30. Powierzchnia m ²	31. zł od 1 m ² powierzchni	32. zł
C.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI				
<small>(za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)</small>				
1. mieszkalne	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	33. m ²	34. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	35. zł (poz. 37 pomnożyć przez poz.34)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	36. m ²		
	RAZEM	37. m ²		
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług, o powierzchni użytkowej powyżej 1.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	38. m ²	39. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	40. zł (poz.42 pomnożyć przez poz.39)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	41. m ²		
	RAZEM	42. m ²		
3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	43. m ²	44. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	45. zł (poz.47 pomnożyć przez poz.44)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	46. m ²		
	RAZEM	47. m ²		
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	48. m ²	49. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	50. zł (poz.52 pomnożyć przez poz.49)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	51. m ²		
	RAZEM	52. m ²		

5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej do 2.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	53.m ²	54. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	55. zł (poz.57 pomnożyć przez poz.54)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	56.m ²		
	RAZEM	57.m ²		
6. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej powyżej 2.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	58.m ²	59. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	60. zł (poz.62 pomnożyć przez poz.59)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	61.m ²		
	RAZEM	62.m ²		
7. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	63.m ²	64. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	65. zł (poz.67 pomnożyć przez poz.64)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	66.m ²		
	RAZEM	67.m ²		

C.3. BUDOWLE

Budowle wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł)	68.zł	69. 2% wartości budowli	70. zł
---	----------------	--------------------------------------	-----------------

RAZEM PODATEK

(suma poz. 23,26,29,32,35,40,45,50,55,60,65,70)

71. zł

D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I BUDOWLI ZWOLNIONYCH Z PODATKU, O KTÓRYCH MOWA W CZĘŚCI C¹⁾

Lp.	Dzielnica	Miejsce (adres) położenia nieruchomości (adres – ulica, nr, lokal)	Numer działki	Powierzchnia gruntu	Numer księgi wieczyste lub zbioru dokumentów
			Numer obrębu	Powierzchnia budynku	
1.					
2.					
Lp.	Dzielnica	Adres nieruchomości	Numer inwentarzowy budowli	Nazwa budowli	Wartość budowli
1.					
2.					

* - nie dotyczy osoby fizycznej nie będącej przedsiębiorcą

¹⁾ W przypadku dużej liczby przedmiotów istnieje możliwość złożenia zestawienia zawierającego minimalny wymagany zakres informacji. Wówczas w części D należy wpisać „zestawienie”.