

.....
(pieczęć nagłówkowa podatnika)

Numer Identyfikacji Podatkowej*

DN-12/O

ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok
dotyczący przedmiotów podlegających opodatkowaniu

Załącznik nr _____

Formularz może być składany tylko jako załącznik do formularza DN-12.

A 1. Dzielnica m. st. Warszawy

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

2. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny
 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

Zgodnie z art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) posiadaczem rzeczy jest ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny).

4. Nazwa pełna / Nazwisko i imię w przypadku osób fizycznych składających DN-12

5. Nazwa skrócona / Imię ojca, imię matki w przypadku osób fizycznych składających DN-12

6. Identyfikator REGON

7. Numer PESEL w przypadku osób fizycznych składających DN-12

8. Symbol PKD

9. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

B.2. ADRES PODATNIKA

adres siedziby / adres zamieszkania

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	

DN-12/O

1/3

C. PODSTAWY PODLEGAJĄCE OPODATKOWANIU

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
C.1. GRUNTY				
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – w zakresie handlu lub usług o powierzchni powyżej 2.000 m ²		20. Powierzchnia m ²	21. zł od 1 m ² powierzchni	22. zł
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		23. Powierzchnia m ²	24. zł od 1 m ² powierzchni	25. zł
3. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne		26. Powierzchnia ha	27. zł od 1 ha powierzchni	28. zł
4. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		29. Powierzchnia m ²	30. zł od 1 m ² powierzchni	31. zł
C.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI				
<small>(za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe)</small>				
1. mieszkalne	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	32. m ²	33. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	34. zł (poz. 36 pomnożyć przez poz.33)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	35. m ²		
	RAZEM	36. m ²		
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu lub usług, o powierzchni użytkowej powyżej 1.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	37. m ²	38. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	39. zł (poz.41 pomnożyć przez poz.38)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	40. m ²		
	RAZEM	41. m ²		
3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	42. m ²	43. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	44. zł (poz.46 pomnożyć przez poz.43)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	45. m ²		
	RAZEM	46. m ²		
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	47. m ²	48. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	49. zł (poz.51 pomnożyć przez poz.48)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	50. m ²		
	RAZEM	51. m ²		

5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej do 2.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	52.m ²	53. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	54. zł (poz.56 pomnożyć przez poz.53)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	55.m ²		
	RAZEM	56.m ²		
6. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń o powierzchni użytkowej powyżej 2.000m ²	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	57.m ²	58. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	59. zł (poz.61 pomnożyć przez poz.58)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	60.m ²		
	RAZEM	61.m ²		
7. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50% powierzchni użytkowej pomieszczeń o wysokości od 1.40m do 2.20m	62.m ²	63. zł od 1 m ² powierzchni użytkowej	64. zł (poz.66 pomnożyć przez poz.63)
	powierzchnia użytkowa pomieszczeń o wysokości powyżej 2.20m	65.m ²		
	RAZEM	66.m ²		
C.3. BUDOWLE				
Budowle wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł)		67.zł	68. 2% wartości budowli	69. zł
RAZEM PODATEK (suma poz. 22,25,28,31,34,39,44,49,54,59,64,69)				70. zł

* - nie dotyczy osoby fizycznej nie będącej przedsiębiorcą