

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT NA WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI NA DZIAŁALNOŚĆ PUNKTU
HANDLOWO – USŁUGOWEGO NA OKRES 3 LAT**

Zgodnie z Zarządzeniem nr 2150/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zasad zawierania umów najmu i dzierżawy nieruchomości przez podmioty lecznicze na okres nie dłuższy niż 3 lata Centrum Medyczne „Żelazna” sp. z o.o., ul. Żelazna 90, 01-004 Warszawa ogłasza konkurs na wynajem powierzchni na działalność punktu handlowo – usługowego na okres 3 lat.

Opis:

1. Przedmiotem konkursu jest nieruchomość przeznaczona pod wynajem o powierzchni 13,65 m² w postaci wnęki w holu głównym budynku Szpitala Specjalistycznego św. Zofii.
2. Czynsz minimalny netto za wynajem 1 m² miesięcznie wynosi 190,00 zł.
3. Wysokość opłat z tytułu świadczeń dodatkowych za 1 m² powierzchni miesięcznie wynosi 7,10 zł netto, dodatkowo opłata za energię elektryczną wg wskazań podlicznika, za telefon wg billingu.
4. Stawka za wynajem 1 m² powierzchni będzie aktualizowana automatycznie zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczny i nie częściej niż raz na rok.
5. Termin składania ofert konkursowych upływa dnia 25.04.2018 r. , godz.: 10:00.
6. Miejsce składania ofert: Centrum Medyczne „Żelazna”, ul. Żelazna 90, 01-004 Warszawa, Sekretariat na III piętrze.
7. Dodatkowe informacje dotyczące konkursu ofert w tym Informator Konkursowy można uzyskać drogą mailową: m.lokietek@szpitalzelazna.pl.

Warunki udziału i wymagane dokumenty:

1. Oferta najmu z podaniem wysokości oferowanego czynszu.
2. Szczegółową koncepcję prowadzenie punktu handlowo – usługowego wraz z oferowanym asortymentem oraz informacją o dniach i godzinach otwarcia punktu handlowo – usługowego.
3. Odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
4. Pełnomocnictwo osoby podpisującej ofertę, jeżeli jej umocowanie nie wynika z dokumentów dołączonych do niej.

Kryteria oceny ofert:

1. Wartość punktowa, kryterium „CENA” – 50 %
2. Wartość punktowa, kryterium „KONCEPCJA PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI” – 50 %

Wadium nie jest wymagane.

**CENTRUM MEDYCZNE
„ŻELAZNA” sp. z o.o.
01-004 Warszawa, ul. Żelazna 90
NIP: 527-01-04-746 REGON: 012103423
tel. 22 255 98 00, fax 22 255 99 13**

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Puzyra dr n. med.